



Öffentliche Gemeinderatssitzung


Am Montag, 13. März 2023 findet um **19:00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses, Dorfplatz 1 in Ortenberg eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Folgende Tagesordnung kommt zur Beratung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bauantrag
Geländeregulierung und Kleinterrassierung
Außenbereich „Hintere Rütli“
3. Gutachterausschuss Offenburg/Kinzigtal: Zustimmung Mitglieder
4. KiTa 2020: Auftragsvergaben
5. Annahme von Spenden
6. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung
7. Verschiedenes / Mitteilungen
8. Wünsche und Anträge

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markus Vollmer
Bürgermeister

	Gemeinde Ortenberg	Vorlage	Gemeinderatssitzung 13. März 2023
bearbeitet von: Jonas Lehmann		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich <input type="checkbox"/> Nichtöffentlich <input checked="" type="checkbox"/> Anlagen	TOP 2a

Bauantrag an die Gemeinde Ortenberg

Sachverhalt

Verz.Nr. 01/2023

Bauvorhaben: Geländeregulierung und Kleinterrassierung

Baugrundstück: Flst.Nrn. 7320, 7321, 7322, 7323, 7338, 7339, 7340, 7341, 7343, 7344, 7345, 7346, 7347, 7348, 7349, 7358, 7359, Im Gewinn: Rütli

Lage: Außenbereich

Auf dem Grundstück FlStNrn. 7320, 7321, 7322, 7323, 7338, 7339, 7340, 7341, 7343, 7344, 7345, 7346, 7347, 7348, 7349, 7358, 7359 im Gewinn „Rütli“ mit einer Fläche von 6451,00 m² soll eine Geländeregulierung und Kleinterrassierung vorgenommen werden. Durch die Geländeregulierung und Kleinterrassierung, soll eine Verbesserung der landwirtschaftlichen Bewirtschaftung durch Maschineneinsatz, Schutz vor Erosion durch die Querterrassierung und Begrünung sichergestellt werden.

Gegen das Bauvorhaben bestehen aus **planungsrechtlicher** Sicht seitens der Gemeinde keine Bedenken.

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

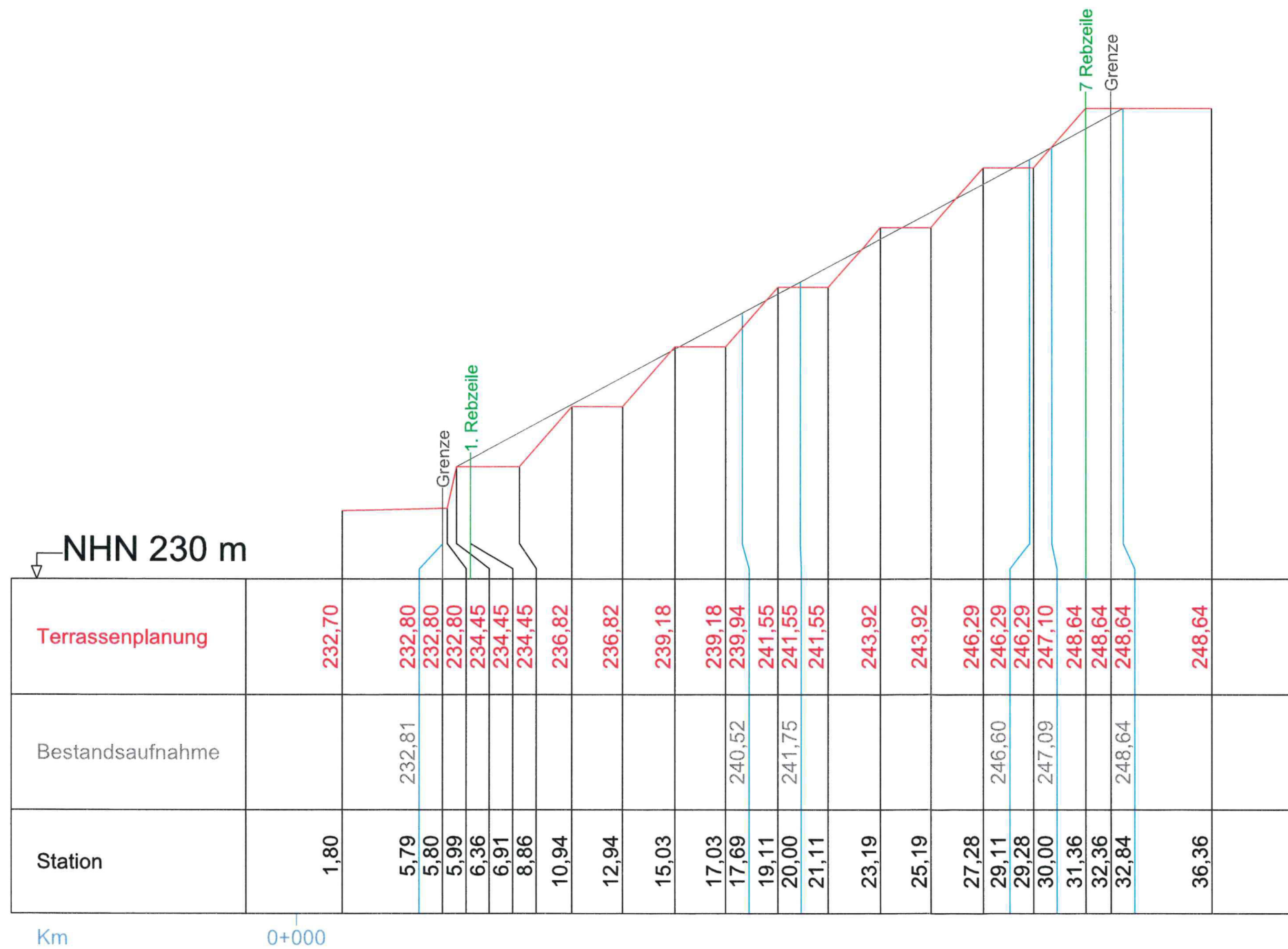
Beratungsergebnis:

<input type="checkbox"/> Zustimmung:	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	ja:	nein:	Enth.:
<input type="checkbox"/> Ablehnung:	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	ja:	nein:	Enth.:

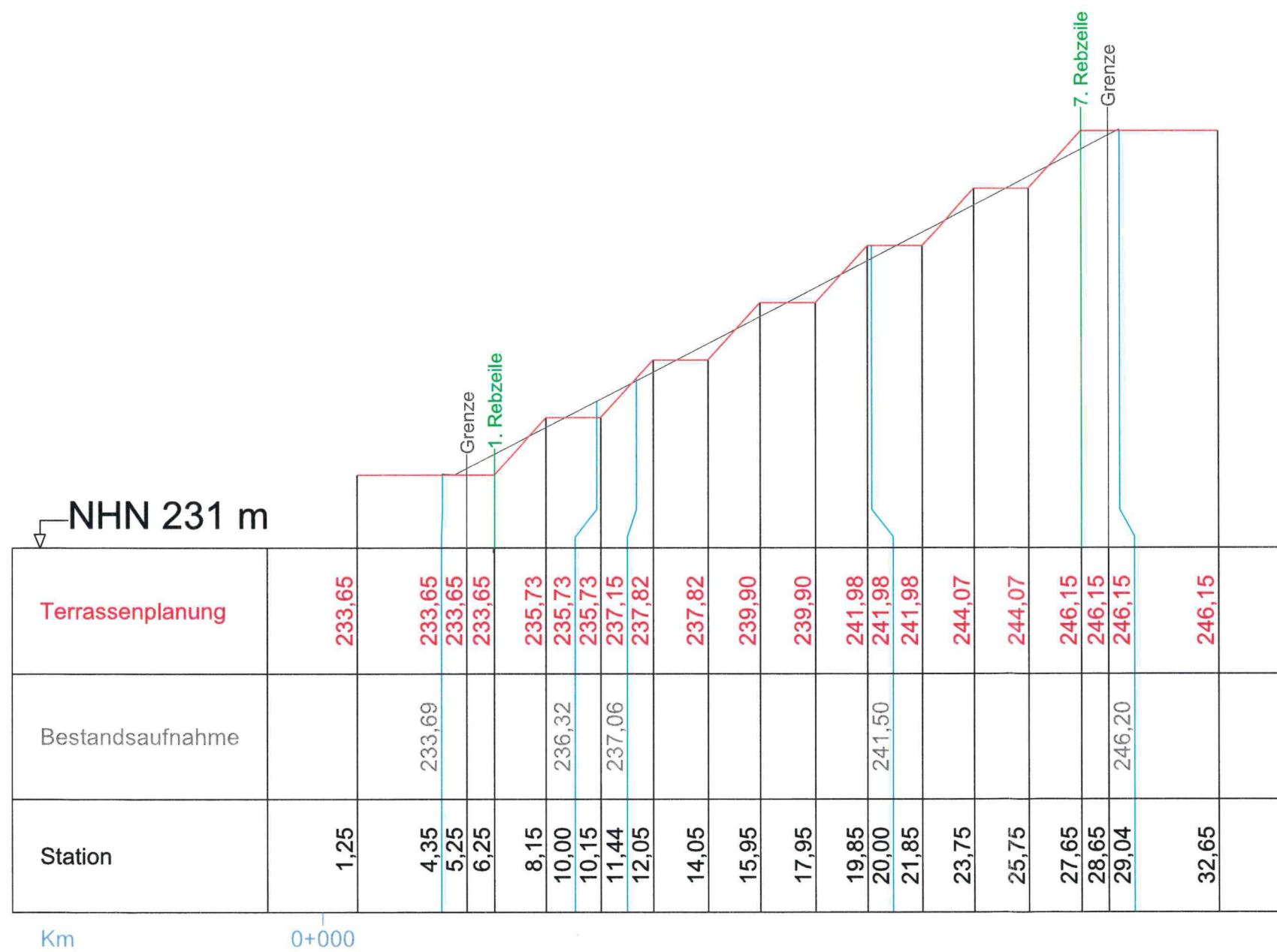
Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappelmat 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 1 von 7
Datum: 03.12.2022	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	Maßstab 1:750
bearb.		
gez.		
Unterschrift des Planverfassers	Unterschrift des Antragsstellers	



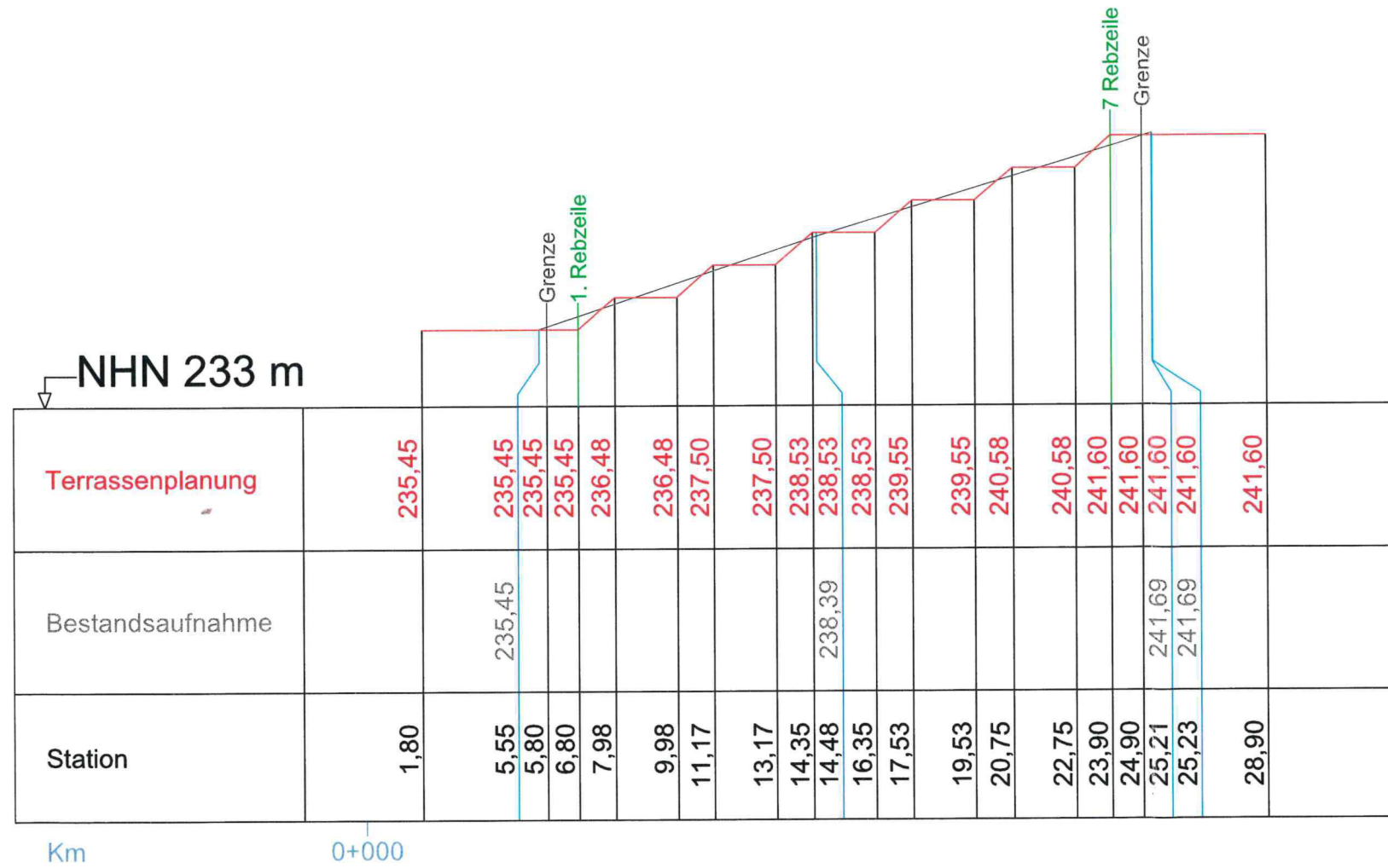
Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappelrodeck 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 2 von 7
	Längsprofil 1	Maßstab 1:200
Datum: 03.12.2022	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	
bearb.		
gez.		
Unterschrift des Planverfassers	Unterschrift des Antragsstellers	



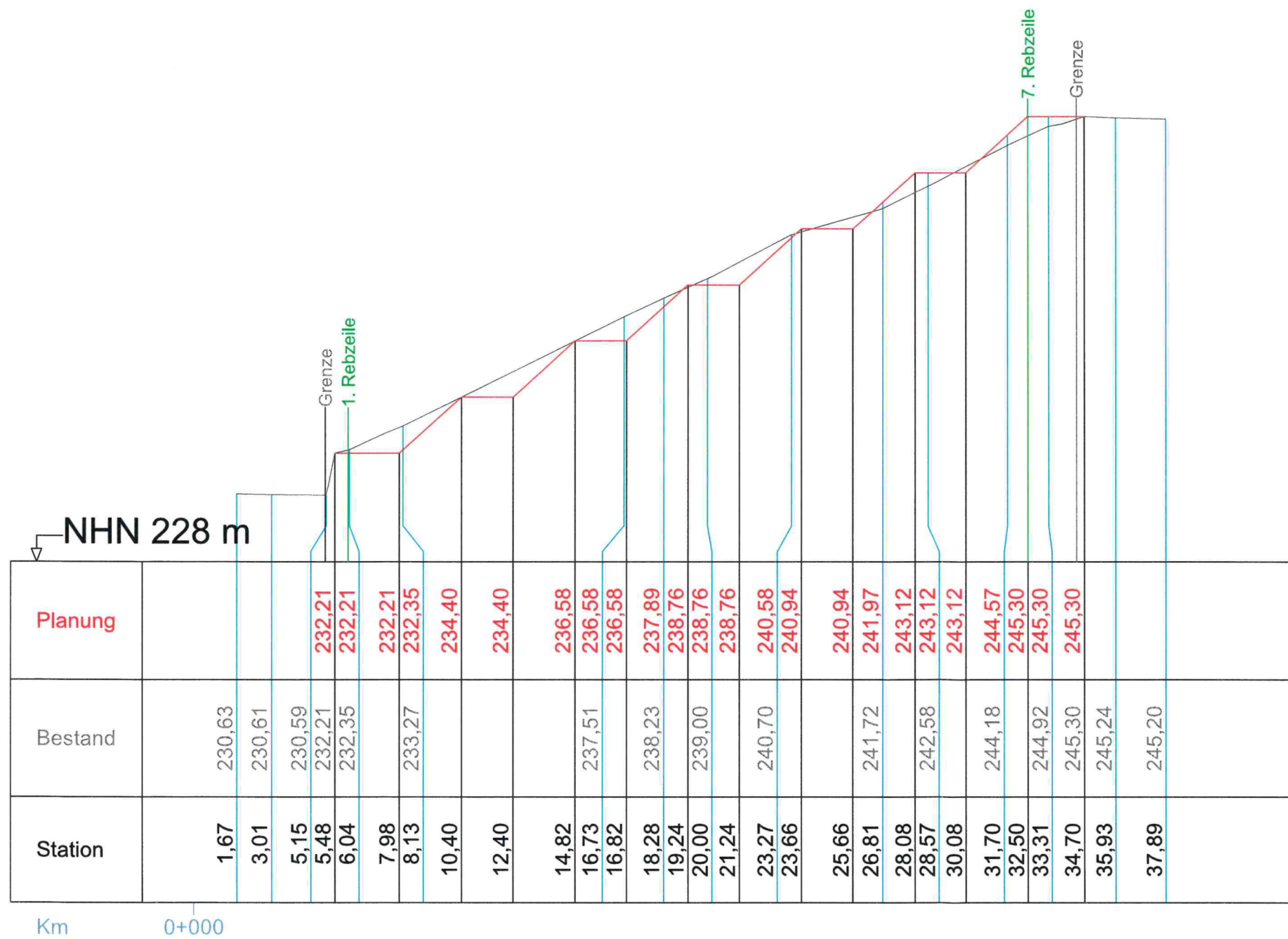
Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappelmat 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 3 von 7
Datum: 03.12.2022	Längsprofil 2	Maßstab 1:200
bearb.	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	
gez.		
Unterschrift des Planverfassers		Unterschrift des Antragsstellers



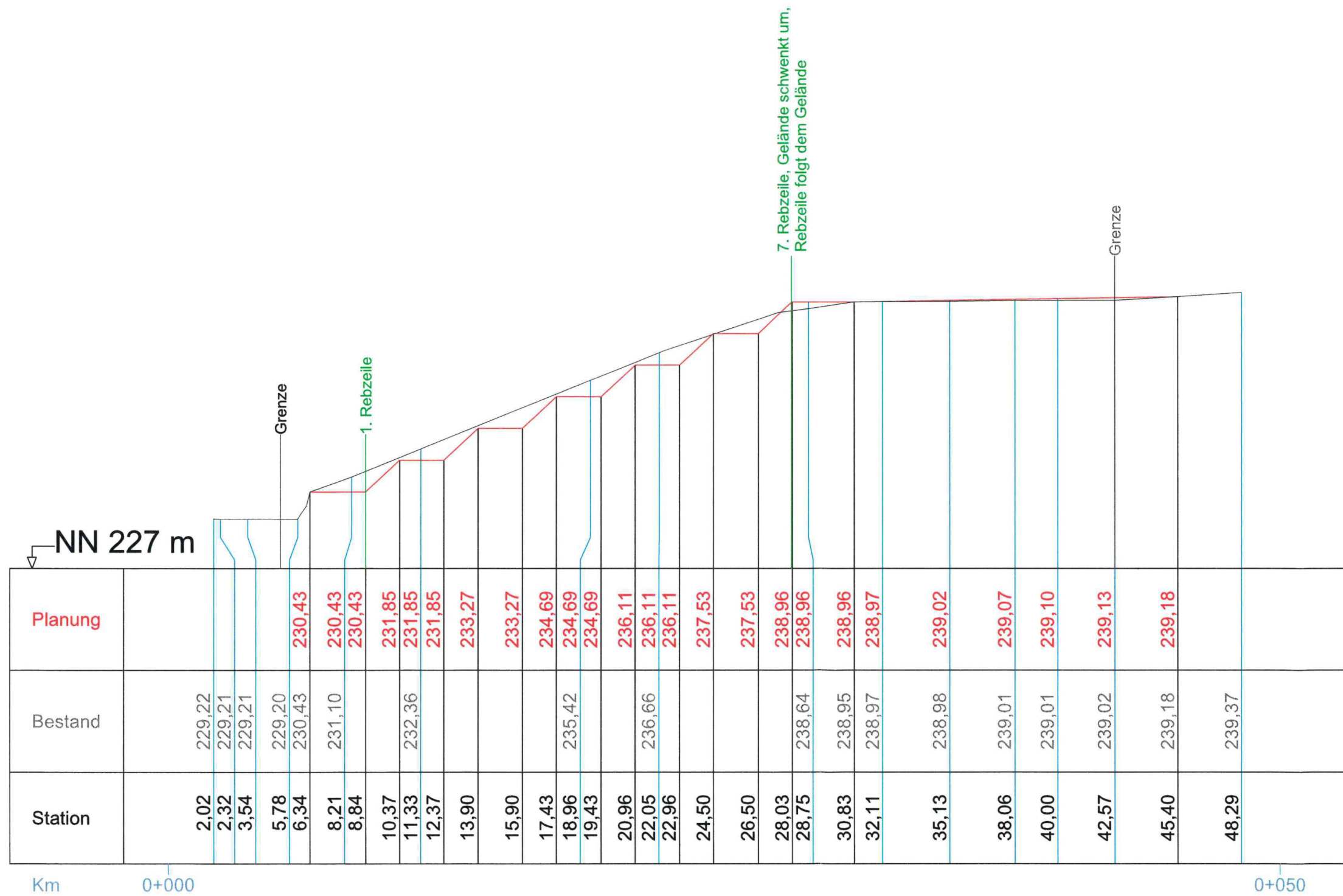
Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappelmat 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 4 von 7
	Längsprofil 3	Maßstab 1:200
Datum: 03.12.2022	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	
bearb.		
gez.		
Unterschrift des Planverfassers	Unterschrift des Antragsstellers	



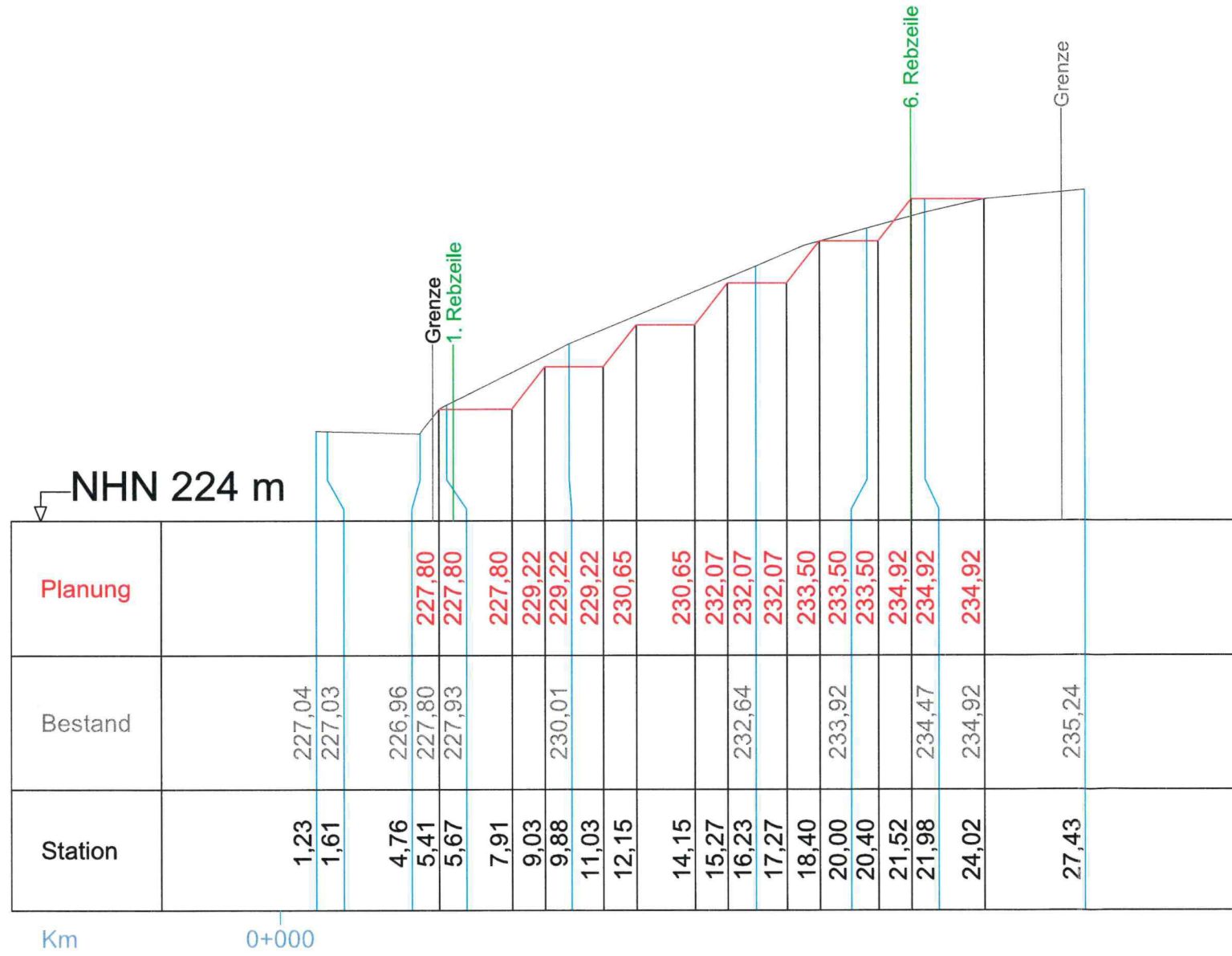
Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappel matt 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 5 von 7
Datum: 03.12.2022	Längsprofil 4	Maßstab 1:200
bearb.	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	
gez.		
Unterschrift des Planverfassers	Unterschrift des Antragsstellers	




Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappelrodeck 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 6 von 7
	Längsprofil 5	Maßstab 1:200
Datum: 03.12.2022	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	
bearb.		
gez.		
Unterschrift des Planverfassers	Unterschrift des Antragsstellers	



Dipl. Ing. (FH) Felix Bürk Kappel matt 8 77876 Kappelrodeck Tel.: 0172/6146162 felix-buerk@t-online.de	Bauvorhaben: Antrag auf bau- und naturschutzrechtliche Genehmigung einer Kleinterrassierung auf den Flst. Nr. 7320-7323, 7338-7349 und 7358-7359 auf der Gemarkung Ortenberg	Plan 7 von 7
Datum: 03.12.2022	Längsprofil 6	Maßstab 1:200
bearb.	Antragssteller: Thomas Zickler Im Kehr 1 CH-8330 Pfäffikon	
gez.		
Unterschrift des Planverfassers	Unterschrift des Antragsstellers	



	Gemeinde Ortenberg	Vorlage	Gemeinderatssitzung 13. März 2023
bearbeitet von: Anja Bächle		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich <input type="checkbox"/> Nichtöffentlich <input type="checkbox"/> Anlagen	TOP 3

**Zustimmung zum Vorschlag für die Bestellung der Mitglieder des
gemeinsamen Gutachterausschusses Offenburg/Kinzigtal ab dem 1. Juli 2023**

Sachverhalt

Die Amtszeit der aktuell gewählten und bestellten Mitglieder des gemeinsamen Gutachterausschusses Offenburg/Kinzigtal endet mit Ablauf des 30. Juni 2023.

Aufgrund der Öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Bildung eines gemeinsamen Gutachterausschusses besteht für die Mitgliesgemeinden aus § 2 des Vertrages das Recht in eigener Verantwortung zwei Mitglieder für die ersten 4.000 Einwohner für die Besetzung des Gremiums vorzuschlagen.

Vorschläge für die Besetzung des Gemeinsamen Gutachterausschusses Offenburg für Ortenberg sind:

Bernd Siebert, Dipl. Verwaltungswirt i.P., 77799 Ortenberg
Anja Bächle, Verwaltungswirtin, 77799 Ortenberg

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Bestellung von Herrn Siebert und Frau Bächle zu.

Beratungsergebnis:

<input type="checkbox"/> Zustimmung:	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	ja:	nein:	Enth.:
<input type="checkbox"/> Ablehnung:	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	ja:	nein:	Enth.:

	Gemeinde Ortenberg	Vorlage	Gemeinderatssitzung 13. März 2023
bearbeitet von: Irene Schneider		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich <input type="checkbox"/> Nichtöffentlich <input type="checkbox"/> Anlage/n	TOP 4

Neubau einer viergruppigen Kindertagesstätte - Auftragsvergaben

Sachverhalt

Für den Neubau einer viergruppigen Kindertagesstätte wurden folgende Gewerke öffentlich ausgeschrieben:

- Zimmer- und Holzbauarbeiten
- Blechner- und Dachabdichtungsarbeiten
- Elektroinstallationsarbeiten
- Photovoltaik
- Heizungsinstallationsarbeiten
- Sanitär- und Lüftungsinstallationsarbeiten

Die Angebotseröffnung findet am 8. März 2023 im Sitzungssaal statt. Die Vergabevorschläge für die einzelnen Gewerke können bis zum Redaktionsschluss der Gemeinderats-Beratungsvorlagen nicht vorgenommen werden. Nach Prüfung der Angebote durch das Planungsbüro Planschmiede Hansert werden die Vergabevorschläge in der Sitzung als Tischvorlage ausliegen.


Vermutlich werden bis zur Sitzung nicht alle Angebote geprüft werden können, so dass einige Gewerke im Umlaufverfahren zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung gemäß den Vergabevorschlägen zu. Soweit die Angebote noch nicht beschlussreif gerüft werden können, stimmt der Gemeinderat der Abstimmung im Umlaufverfahren zu. Dies gilt unter Berücksichtigung des § 37 Abs. 1 Satz 2 GemO auch für weitere Vergaben zu diesem Bauvorhaben, etwa um dadurch den Baufortschritt zu beschleunigen.

Beratungsergebnis:

- | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----|-------|--------|
| <input type="checkbox"/> Zustimmung: | <input type="checkbox"/> einstimmig | <input type="checkbox"/> mehrheitlich | ja: | nein: | Enth.: |
| <input type="checkbox"/> Ablehnung: | <input type="checkbox"/> einstimmig | <input type="checkbox"/> mehrheitlich | ja: | nein: | Enth.: |

	Gemeinde Ortenberg	Vorlage	Gemeinderatssitzung 13. März 2023
bearbeitet von: Verena Berger		<input checked="" type="checkbox"/> Öffentlich <input type="checkbox"/> Nichtöffentlich <input type="checkbox"/> Anlage/n	TOP 5

Annahme von Spenden

Sachverhalt

Gem. § 78 Abs. 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat über die Annahme von Spenden, die bei der Gemeinde eingehen, der Gemeinderat zu entscheiden.

Für die Marktfrauen-Skulptur in der Hauptstraße sind folgende Spenden eingegangen:

- Handwerk und Gewerbe Ortenberg e.V.	1.000 EUR
- Christa Klausmann, Ortenberg	100 EUR
- Elektrizitätswerk Mittelbaden	1.500 EUR
- Gertrud-von-Ortenberg Bürgerstiftung	3.000 EUR

Beschlussvorschlag

Die Geldspenden werden angenommen.

Notizen

Beratungsergebnis:

<input type="checkbox"/> Zustimmung:	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	ja:	nein:	Enth.:
<input type="checkbox"/> Ablehnung:	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	ja:	nein:	Enth.: